

Haus in Portol/ Marratxi, ca. 500 m² Wohnfläche auf zwei separaten Etagen verteilt mit jeweils ca.250 m², das untere Apartment wurde erst kürzlich komplett neu reformiert und verfügt über 3 Schlafzimmer- eines mit Kamin, Ankleidezimmer, 2 Bäder- eines davon en Suite, Wohn/Esszimmer, eine komplett ausgestattete große Moderne Küche mit Kamin und Speisekammer, einen tollen Eingangsbereich / Flur, Klimalit Fenster und helle Fliesen im ganzen Untergeschoss, sehr Modern ausgestattet und Neu, Wäscheraum, eine überdachte Terrasse und einen großen Garten mit Pool, 2 Garagen für insgesamt sechs Autos und eine große Hauseinfahrt auf der sie auch parken können. Das Obere Geschoß ist faßt identisch, wurde nur nicht reformiert und ist somit etwas Rustikaler und verfügt über eine Terrasse zur Gartenseite und einem Balkon in den Hof. Die Apartments sind nicht miteinander verbunden sondern haben zwei separate Eingänge. Das Grundstück hat ca. 1400 m² und ist noch bebaubar. Eigener Wasserbrunnen der regelmäßig aufgefüllt wird, es besteht aber auch die Möglichkeit über einen normalen Wasserzulauf Wasser zu bekommen!

Preis: 1.000.000 Euro

Casa en Portol/ Marratxi, sobre 500 m² Espacio en dos Pisos separados cada uno sobre 250 m², la Planta baja fue recientemente reformada y consta de 3 Dormitorios- uno de ellos con Chimenea, Vestuario, 2 Baños -uno en Suite, Salon / Comedor, gran Moderna Cocina Completa con Chimenea y Despensa, Area de Entrada/ Corredor, Ventanas Climalit y Suelos Baldosadas en toda Planta, muy Moderno equipado y casi Nuevo, Coladuria , una Terraza Cubierta y gran Jardin con Piscina, 2 Garajes para 6 Coches y una Entrada/ Patio grande donde se puede Aparcar.

El Piso Superior es concebido identico pero no fue Reformado y por lo tanto es un poco Rustico, tiene una Terraza al Jardin y una al Lado del Patio. Los Apartamentos tienen cada su propia Entrada, el Solar tiene sobre 1400 m² y es Construible. La Casa tiene Aqua propia por Fuente que se llena Regularmente pero existe la Posibilidad para un suministro normal de Aqua!

Precio: 1.000.000 Euro

House in Portol/ Marratxi, about 500 m² Living Space in two separate Plants with each 250 m², the ground Floor was recently Reformed and has 3 Bedrooms- one of them with Chimney, 2 Bathrooms-one on Suite, Dressingroom, Living / Dinningroom, a big Modern Kitchen with Chimney and Pantry, Entrance Area, Climalit Windows and nice Tile Floors in the hole Plant, very Modern Equipped and New, Laundryroom, Covered Terrace and Garden with Pool, 2 Garages for 6 Cars and large Driveway to the House where you can also Park. The Upper Floor is handled identically but was not Reformed and is a little Rustic and has a Terrace to the Garden Side and a Balkony to the Front Side. The Apartments are not connected and has each a separate Entrance. The Property has about 1400 m² and it can still be buylt. Own Water Fontain which is filled regularly but it is possible to get Water of normal Water- Supply. Sale Price: 1.000.000 Euro

















